

第四届 中国（沈阳）国际现代建筑产业博览会

China (Shen Yang) International Modern Architecture Exposition

展 后 报 告

时 间：2015年5月15日—17日

地 点：沈阳国际展览中心

一、展会概况

第四届中国（沈阳）国际现代建筑产业博览会于 2015 年 5 月 15 日至 17 日在沈阳国际展览中心隆重举行。本届博览会以“转型升级与建筑产业现代化”为主题，对以现代建筑部品化、绿色化、智能化为核心的建筑产业现代化予以全面呈现。展会期间，前来参观的观众已突破 5.8 万人次。

本次展会展出面积 65000 平方米，国内外参展企业 620 家，国际标准展位 3000 余个。设立装配式建筑样板房；预制混凝土结构、钢结构、木结构；现代建筑节能、新型建材；暖通空调及新能源设备；集成房屋、门窗幕墙；绿色装饰材料；照明；墙纸布艺；现代建筑装备；房地产、现代建筑技术与服务”十大展区。

与往届相比，本届展会国际化水平提高，展会汇集德国、意大利、日本、韩国、美国、新加坡等国家的境外参展企业 40 多家，集中了芬兰艾乐凯盛、德国艾巴维、沃乐特、日本藤田等世界知名建筑企业。同时，清华大学设计研究院、沈阳远大、亚泰集团、中南建设、卫德住工、万科集团、沈阳兆寰、中辰钢构、卓达集团等国内知名企业也悉数参展，集中展示了高端建筑部品、最新研发设计的现代建筑装备、完善的装配式建筑技术、专业化的建筑施工力量，共同演绎现代建筑行业发展潮流。

本次展会得到了国家住建部及省、市领导的高度重视。展会期间，国家住建部副部长易军、王宁，辽宁省副省长薛恒，沈阳市委书记曾维，市长潘利国，市委副书记邢凯，市领导马占春、佟晶石等先后到现场视察展会，并对本届展会的精心组织工作给予肯定。

展会期间，内蒙古自治区、北京、上海、重庆、深圳、西安、武汉等 32 个省、市代表团到会参观，交流现代建筑产业发展的先进经验，展会现场人气火爆，合同交易额再创历届新高。

“现代建博会”期间举办了 12 项丰富多彩的主题活动，定向邀请国家部委、省市政府领导，全国各省、市住房和城乡建设系统领导，国内外主要现代建筑行业协会、建筑建材知名企业负责人等参加，提升活动效果，增强企业交流实效。其中，国家住房和城乡建设部于 5 月 14 日在沈召开“部分省市推进现代建筑产业工作座谈会”。5 月 15 日举行的“2015 中国（沈阳）建筑产业现代化研讨会”围绕转型升级与建筑产业化，以及国内外建筑产业发展趋势和发展经验进行研讨。辽宁省住建厅也组织召开了“辽宁省推进建筑产业现代化工作会议”。同时还组织参展企业和会议代表到沈阳现代建筑产业化工厂及示范工程参观考察。

第四届“现代建博会”已圆满落幕，叫响了“沈阳建博会”展会品牌，得到业界领导、参展企业及观众的广泛好评，进一步提升沈阳发展现代建筑产业的示范引领作用，成为全国现代建筑产业化领域名副其实第一展。

二、现场活动

第四届中国（沈阳）国际现代建筑产业博览会主体活动

序号	会议活动	时间	地点	人数	内容	参加人员	组织单位
1	部分省市推进现代建筑产业工作座谈会	5月14日	金华园	100	闭门会议	部分省市住建系统负责人。	沈阳市城乡建设委员会
2	2015中国（沈阳）建筑产业现代化研讨会	5月15日 13:00-17:00 星期五	展览中心 M2101	300	围绕转型升级与建筑产业化，以及国内外建筑产业发展趋势和建筑业转型升级进行研讨，交流国内外建筑业发展经验、研讨发展路径、模式、政策措施和具体方法。	省建设厅、市建委领导，沈阳市政府相关部门、各区县（市）住建系统领导，沈阳市开发、设计、施工、监理企业负责人，建筑业协会，国家、省、市新闻媒体记者。	沈阳市城乡建设委员会
3	沈阳市现代建筑产业化新产品、新技术推广会	5月15日 10:00-11:30 星期五 5月16日 10:00-11:30 星期六	展览中心 E1馆	200	优选国内外知名企业推介现代建筑产业化新产品、新技术、新材料，交流产业化项目需求。	国内外优秀建材及装饰材料供应商（参展企业）负责人，参展企业代表、我市建筑施工、设计、监理企业技术人员	沈阳市城乡建设委员会
4	辽宁省推进建筑产业现代化工作会议	5月15日 13:30-15:30 星期五	展览中心 M2201	50	闭门会议	辽宁省内各城市住建系统负责人及相关部门负责人。	沈阳市城乡建设委员会
5	参观考察沈阳现代建筑产业化工厂及示范工程	5月15-16日 13:00-16:00	预制构件 工厂及产 业化示范 项目	350	现代建筑产业化优势企业示范基地、工厂、企业等	国内外主要现代建筑行业协会、知名企业负责人、参展企业代表、新闻记者	沈阳市城乡建设委员会

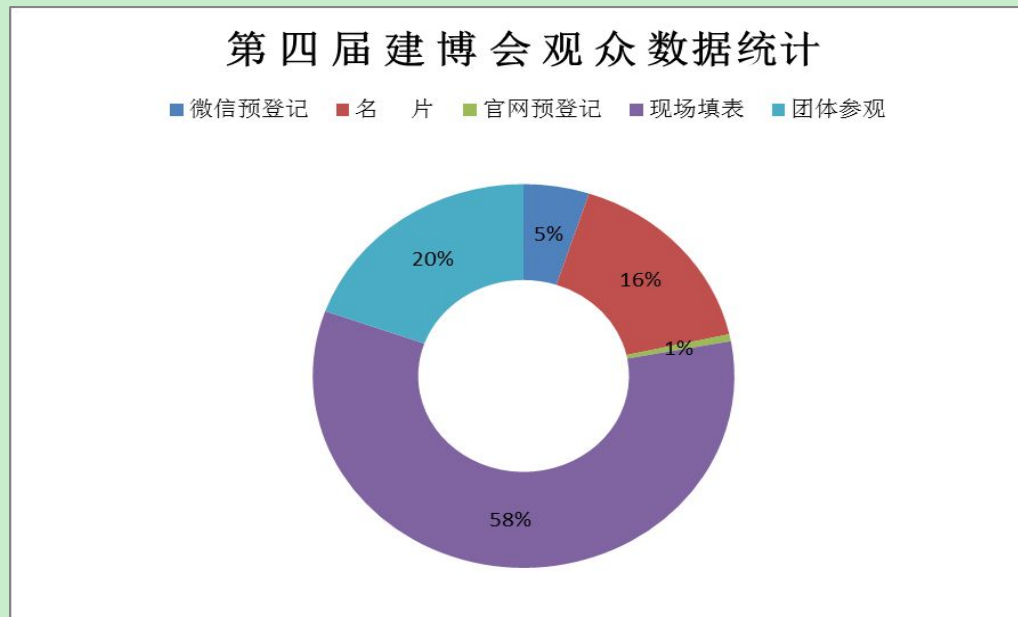
6	卓达蒲河产业新城项目启动仪式	5月15日 13:00-16:00 星期五	展览中心 M1501	100	卓达新材料上市筹备, 沈阳卓达新民蒲河产业新城项目战略合作伙伴签约仪式暨项目启动大会	新民市政府领导、卓达集团、卓达蒲河产业新城项目施工、市政、银行、设计机构等战略合作伙伴	卓达新材料科技集团沈阳有限公司
7	2015 东北地区厨电高峰论坛暨名键电器招商会	5月15日 9:00-12:00 星期五	展览中心 E2 馆	150	移动电商时代、传统经销商如何成为商界赢家	参展企业, 家电经销商	佛山市顺德区名健电器销售有限公司
8	四季沐歌招商会	5月15日 9:00-16:30 星期五	展览中心 E2 馆	80	“相信品牌的力量”四季沐歌净水器招商峰会	参展企业, 家电经销商	北京四季沐歌有限公司
9	太阳雨招商会	5月15日 9:00-16:30 星期五	展览中心 E2 馆	100	《错过净水, 错失十年》太阳雨净水器东北区域招商主题宣讲会	参展企业, 家电经销商	太阳雨集团有限公司
10	辽宁省建材行业与房地产行业采购平台启动仪式暨产业政策说明会	5月16日 9:00-12:00 星期六	展览中心 M2401	200	展示节材、节能、环保型材料最新技术, 现场与材料商、建筑商进行对接。	中房协、产业化促进中心等相关领导及专家; 国内外优秀材料商、建筑商	辽宁省建筑材料工业协会 辽宁省房地产协会
11	沈阳市房地产开发协会 2015 年年会暨沈阳市房地产企业 20 强颁奖	5月16日 14:00-15:00 星期六	展览中心 M2103	150	针对沈阳房地产开发企业综合实力 20 强、企业销售 20 强、项目销售 20 强进行评选颁奖	市政府及相关部门领导, 知名房地产开发企业负责人	沈阳市房地产开发研究会 沈阳市房地产开发协会 华商晨报社
12	东北金融交易博览会建筑产业化银企对接会	5月16日 9:00-11:30 星期六	展览中心 M2106	50	为需要资金企业提供融资解决方案, 金融业与建筑产业化企业对接座谈	参展企业, 银行及投资商	沈阳市城乡建设委员会 辽宁南北金融投资研究院有限公司 沈阳国际展览中心

三、观众信息分析

本届展会吸引国内外兄弟省、市的业内及社会各届观众前来参观考察，参观观众达到 5.8 万人次，其中专业观众达到 3.5 万人次。32 个省市代表团组团参加博览会，得到参展商极大好评。组委会根据“观众登记表”汇总分析如下：

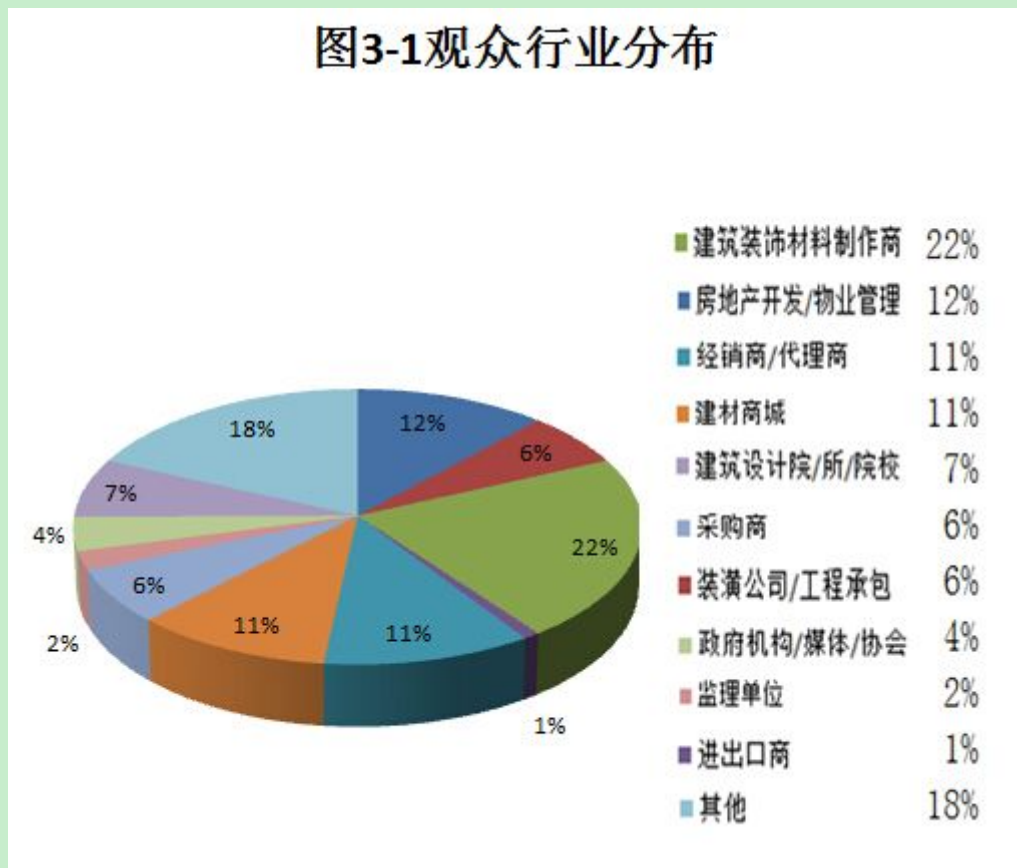
（一）观众登记方式

从下图分析，现场填表依然是观众登记中最主要的采用方式，其中微信登记的观众占 5% 比去年有明显增加。



（二）观众行业分布分析

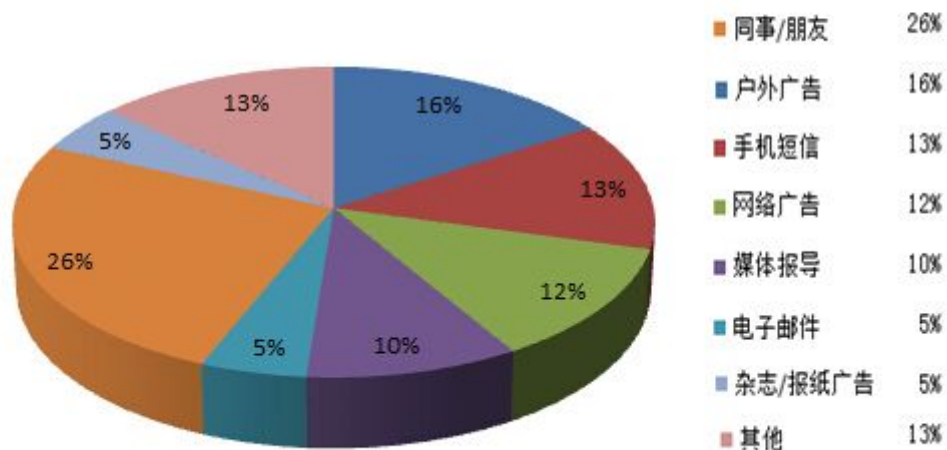
从下图分析，观众中建筑装饰材料制作商和房地产开发商比例较大，反应展会的实效性增强。



（三） 观众如何获知展会信息

从下图分析，通过同事、朋友相互告知的方式获知展会信息的群体比例较大，说明展会能够获得业内人士的肯定和好评十分重要，口碑相传、面对面推广方式效果明显。同时通过户外广告获取展会信息的观众比去年增多，今后可以加大户外广告的投放力度，加强展会多渠道、多方式宣传，树立展会品牌，扩大展会知名度，做到广而告知。

图3-2观众如何获得展会信息



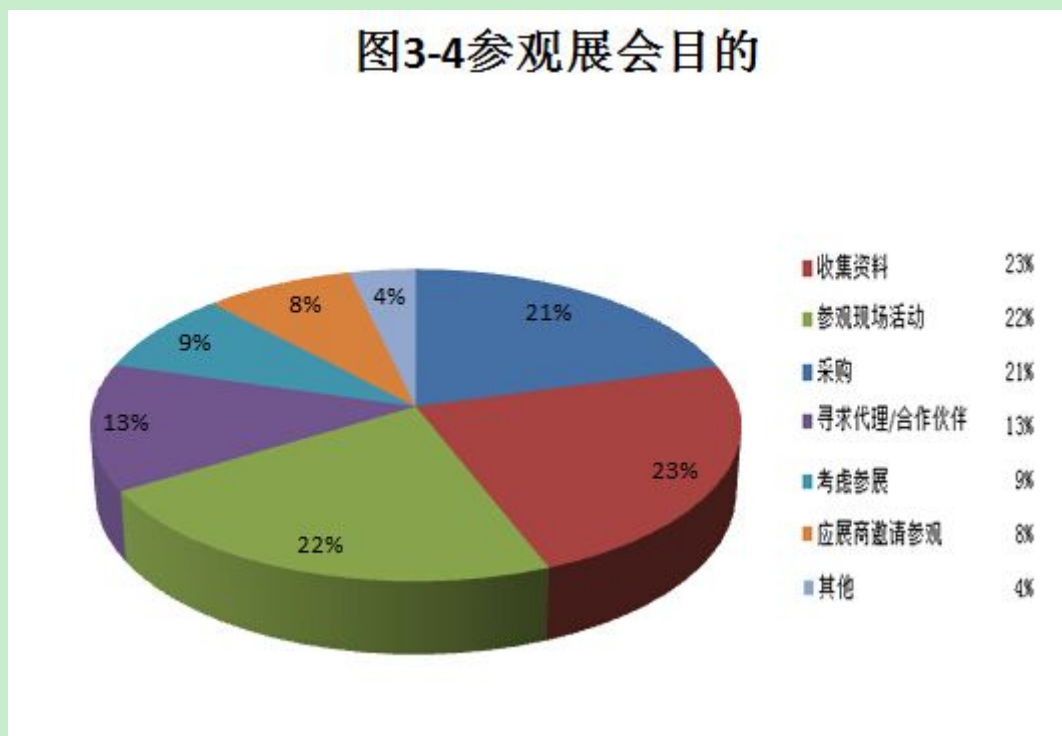
（四）观众感兴趣的产品分析

从下图分析，观众对展会中感兴趣的展品比例分布十分均匀，说明展会具有很强的综合性，展品的多样化有利于吸引更多观众，下届展会可以进一步提升产业链的完整性，同时注重打造展会的专业性。



（五）观众参观展会目的分析

从下图分析，搜集资料、参观现场活动和采购的观众占比最多，今年参观现场活动的观众以及采购商比去年有明显增长，反映出今年展会的专业性具有明显提升。



四、展商评价

中国中建设计集团有限公司辽宁分公司 总经理 周海湧

建博会已经连续举办了四届，今年的展会商家更多，很多以装配式技术为主的国际知名企业都到了现场，通过中外企业间对装配式建筑技术的交流，对于全国装配式建筑企业以及建筑产业现代化的发展起到了推进和促进作用。住建部已经做了建筑产业现代化发展的整体布局，我们作为先头的设计企业一定会先行先试，今后每届建博会都会参加。

藤田（中国）建设工程有限公司建筑统括部总监 石崧 仁

沈阳建博会的规模属于全国比较大的，我们已经连续参加了两届，今年更带来了在中国首次公开的环保技术，我们希望通过这个平台与其它企业建立友好合作关系，同时我们愿意把我们最先进的技术向中国推广，希望明年展会继续参加。

中南建设（沈阳）建筑产业有限公司常务副总经理 巩慎奎

这次是我们第四次参加沈阳建博会，中南集团通过这个平台把我们企业的经营理念传达到了全国各地，将我们的产品、技术向全国的同行业进行了展示，取得了很好的宣传效果。本届展会来了很多不同地区的新企业，各企业也都达到了一个相当高的水平，明年展会一定继续参展。

亚泰集团沈阳现代建筑工业有限公司总工程师 张建国

我们已经连续参加四届建博会了，本次展会的整体水平很高，达到了国际化水准，本次参展也与很多兄弟企业进行了很好的交流，学到了很多新的技术，对我们来说是一个非常好的企业展示平台。

清华大学建筑设计研究院有限公司总经理 唐大永

今年是我们第一次参加沈阳建博会，本次参展院里高度重视，带来了全体系的技术。沈阳建博会在全国具有十分广阔的影响力，清华大学愿意用最好的体系加入到沈阳产业化的发展中来，打造沈阳建筑产业化经济圈，为沈阳建筑产业现代化发展做出自己应有的贡献。本次展会效果超出了我们的预期，不仅与同行企业互相交流了很多经验，而且为今后共同发展打下了良好基础。

辽宁鼎裕环保建材有限公司总工程师 陈阳

我们今年是首次参展，公司在展会上得到了很好的宣传，通过与同行的接触吸取了很多经验，对未来的发展非常有信心，今后一定会做的更好，以更加完善的自己参加下次展会。

卓达集团规划设计总监 马泰

今年是我们首次参加沈阳建博会，展会专业性很强，观众人数也很多，通过在这次展会中与很多企业达成了多项合作，对此次参展非常满意，希望下次参展我们会做的更好。

抚顺天宝住宅工业有限公司总经理 詹恒文

通过参加这次展会，我们的绿色建材面向市场有了一个很好的推广，有更多的人认识了我们的产品，很多建筑商对我们的展会感兴趣，纷纷到展台咨询，这对我们企业扩大市场占有率，今后做强做大起到了很好的效果。

第五届中国（沈阳）国际现代建筑产业博览会
China (Shen Yang) International Modern Architecture Exposition

时 间： 2016 年 5 月 25 日——27 日

地 点： 沈 阳 国 际 展 览 中 心

参展报名： 024-89566749

传 真： 024-89566762

网 址： www.cimae.net.cn